

Fedets
family bakery

10 ЛЕТ НА РЫНКЕ УКРАИНЫ

СЕНТЯБРЬ 2020

Fedets
family bakery



147
ПЕКАРЕН



198
ПЕКАРЕН



33
ПЕКАРНИ

ВСЕГО

ОТКРЫТО
ТОРГОВЫХ
ТОЧЕК

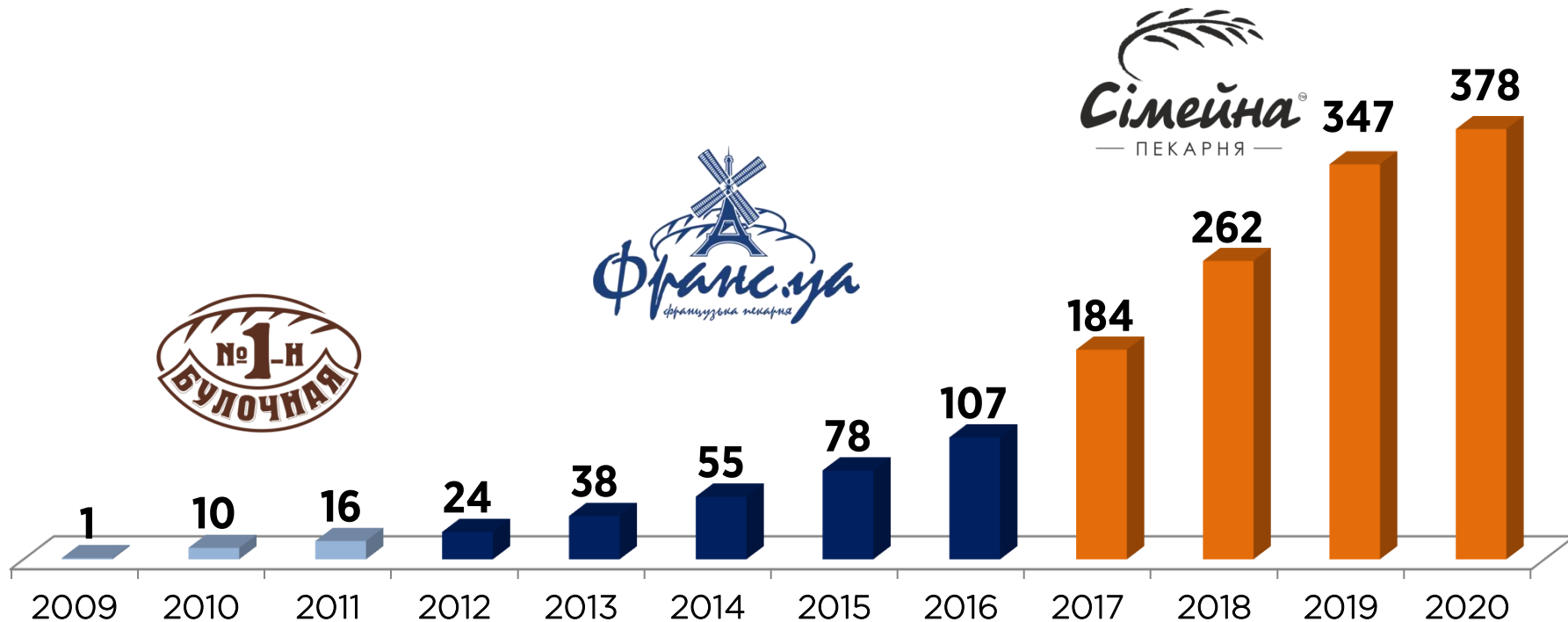
370+

РАЗВИТИЕ СЕТИ

**2009 лет:
открытие
первой пекарни**

**7 лет
на рынке
франчайзинга**

**2020 год:
400 пекарен**



БОЛЬШЕ 70 ГОРОДОВ УКРАИНЫ

Fedets
family bakery



150 000

**СЧАСТЛИВЫХ ГОСТЕЙ
ЕЖЕДНЕВНО**



Fedets
family bakery

**2500 РАБОЧИХ МЕСТ
ПО ВСЕЙ УКРАИНЕ**

Fedets
family bakery





Сімейна®

— ПЕКАРНЯ —

УСПЕШНЫЙ БИЗНЕС С ПЕРВОГО ДНЯ ОТКРЫТИЯ



С апреля 2017 года
было открыто

198

«Сімейних пекарень»

«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua



«СІМЕЙНА ПЕКАРНЯ» это:

- Магазин хлеба и выпечки**
- Широкая целевая аудитория**
- Дополнительный доход от продаж кофе**

«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

«Сімейна пекарня»- всеукраїнська сеть пекарен

- ✓ У дома
- ✓ Возле работы
- ✓ Возле ВУЗа, школы
- ✓ На остановках



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

ПРЕИМУЩЕСТВА ФРАНШИЗЫ «СІМЕЙНА ПЕКАРНЯ»



ГАРАНТИИ

- ✓ На рынке с 2009 года
- ✓ 7 лет на рынке франчайзинга
- ✓ Более 370 успешно действующих пекарен



БЫСТРАЯ ОКУПАЕМОСТЬ

- ✓ Отсутствие роялти
- ✓ Открытие в течение 14 дней
- ✓ Срок окупаемости инвестиций от 6 месяцев



НАДЕЖНОСТЬ

- ✓ Собственное производство
- ✓ 90% украинского сырья
- ✓ Регулярные поставки с производства



ПОДДЕРЖКА

- ✓ Обучающий центр
- ✓ Стандарты продаж
- ✓ Стандарты выпечки
- ✓ Бренд стиль
- ✓ Маркетинговая поддержка

Виды торговых точек

МАФЫ / ОТДЕЛЬНОСТОЯЩИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ОТДЕЛЫ:

- ✓ в супермаркетах
- ✓ в кондитерских магазинах
- ✓ в мясных и молочных магазинах

Площадь от 20 кв.м.



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

Совместное открытие

с мясными и молочными магазинами/отделами



Синергия двух брендов, г. Каменское

«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

ШИРОКАЯ ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ



- ✓ **Работники близлежащих заведений**
- ✓ **Школьники, студенты**
- ✓ **Мамы с детьми**
- ✓ **Семьи / члены семьи (покупка для совместного потребления)**



- ✓ Семейная покупка
- ✓ Мама с детьми



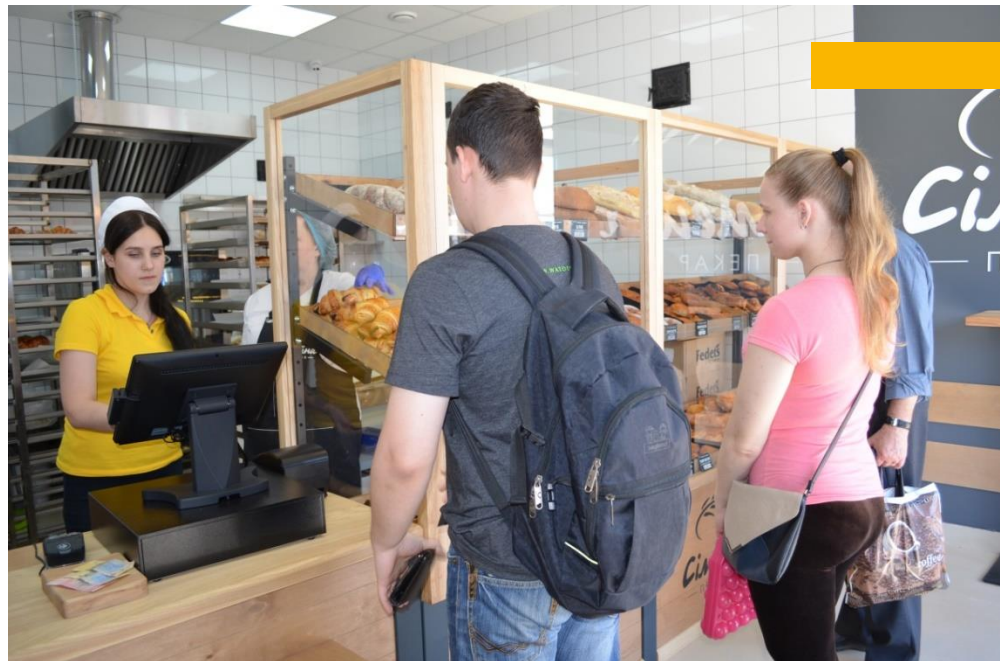
«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua



✓ **Студенты**

✓ **Школьники**



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

**50 наименований
хлебобулочных изделий:
- выпечка от 3,5 грн
- хлеб от 5,5 грн**



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

Наш ассортимент



Багет



Французский Бон Багет



Хлеб Бородино ржаной/пшеничный



Батон



Хлеб круглый пшеничный



Хлеб круглый ржаной



Булочка для хот-дога



Рогалик



Сырная палочка



Пирожок с картофелем и грибами



Пирожок с капустой



Пирожок с яблоком/смородиной

Наш ассортимент



Сосиска в тесте



Пицца с грибами



Пицца с курицей



Пампушка



Булочка с балыком и сыром



Бублик с маком



Рулет с маком и изюмом



Ватрушка с сыром



Росстегай с вишней



Круассан с шоколадом/сгущенным молоком



Слойка с сыром



Слойка с балыком и сыром



Слойка с капустой и грибами



Слойка с малиной/вишней и шоколадом



Плюшка

УСЛОВИЯ ФРАНШИЗЫ «Сімейна пекарня»



ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС.....	5 000\$
РОЯЛТИ.....	0%
ИНВЕСТИЦИИ.....от	18 000\$
ПЕРИОД ОКУПАЕМОСТИ.....до	10 месяцев
ВАШ ЗАРАБОТОК в месяц...до	1 500\$
БЫСТРОЕ ОТКРЫТИЕ.....от	14 дней

* данные по ТТ в г. Киев

«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

УСЛОВИЯ ФРАНШИЗЫ «Сімейна пекарня + піца Take&Bake»



ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС.....	6 000\$
РОЯЛТИ	0%
ИНВЕСТИЦИИ.....от	18 500\$
ПЕРИОД ОКУПАЕМОСТИ.....до	10 месяцев
ВАШ ЗАРАБОТОК в месяц...до	1 800\$
БЫСТРОЕ ОТКРЫТИЕ.....от	14 дней

* данные по ТТ в г. Киев

«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

УСЛОВИЯ ФРАНШИЗЫ

«Сімейна пекарня + Сімейна піца»



ПАУШАЛЬНЫЙ ВЗНОС.....	8 000\$
ИНВЕСТИЦИИ.....от	25 500\$
ПЕРИОД ОКУПАЕМОСТИ.....до	10 месяцев
ВАШ ЗАРАБОТОК в месяц...до	2 200\$
РОЯЛТИ «Сімейна пекарня».....	0%
РОЯЛТИ «Сімейна піца»*	3%
БЫСТРОЕ ОТКРЫТИЕ.....от	14 дней

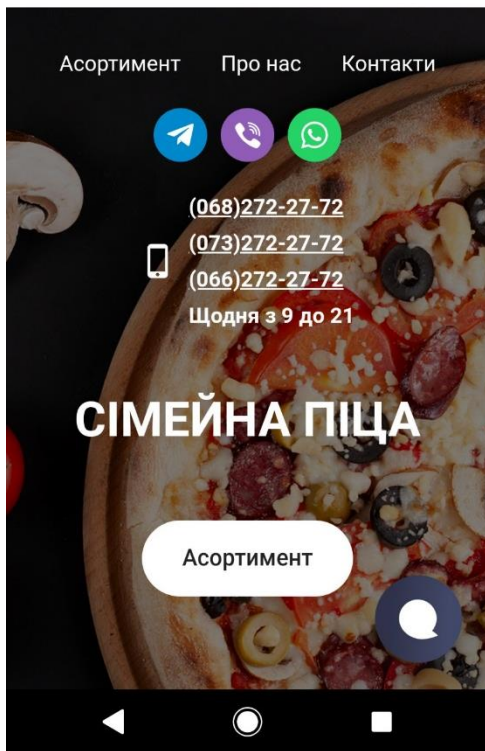
* роялти уплачивается исключительно с продаж пиццы

** данные по ТТ в г. Киев

«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

Поддержка в формате «Сімейна пекарня + Сімейна піца»



Горячая линия



Сайт для предзаказов:

simeyna.com.ua

В разработке:

- Мобильное приложение
- Служба доставки

Средние показатели работы пекарни



Средний чек

28 грн

**Ср. количество
чеков в день**

570 шт

**Средняя выручка
в день**

16 000 грн

Роялти: отсутствует

* данные по ТТ в г. Киев

«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

**СРЕДНЯЯ ТОРГОВАЯ
НАЦЕНКА: 78%**

В ТОМ ЧИСЛЕ:

выпечка: 69%

напитки: 170-250%

* данные по ТТ в г. Киев



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

	Сумма, грн
Планируемый выторг в день	15 960
Планируемый выторг в месяц	485 344
Процент наценки вкруговую, %	78
Себестоимость продукции	272 665
ИТОГО торговая наценка, грн	212 679

ЗАТРАТЫ	Сумма, грн
Зарплата	65 000
Аренда	30 000
Затраты на офис	12 000
Коммунальные платежи	11 000
Расходники	7 000
Хоз. Товары	4 800
Списания	2 000
Банковские услуги и комиссии	2 000
Маркетинг	1 500
Poster	650
Охрана	455
Интернет	450
Итого расходы, грн	136 855
Итого фин. результат, грн	75 824

Прогноз прибыли и срока окупаемости

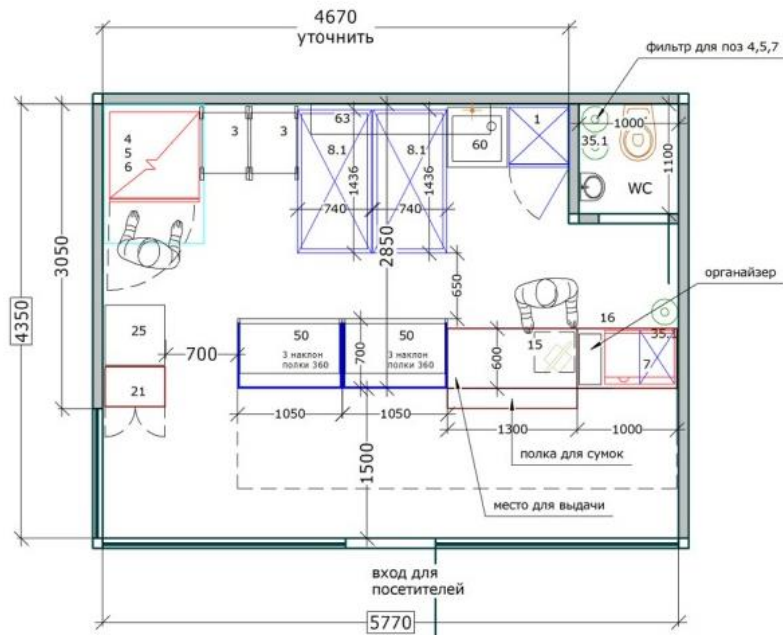
на примере действующей «Сімейної пекарні»
в Киеве



	Сумма
Инвестиции	\$18 000
Стоимость франшизы	\$5 000
Предположительный срок окупаемости	10

* прибыль прогнозируется отдельно для каждого объекта

ПРОЕКТИРОВАНИЕ



№ п/п	Наименование и тех.характеристики	Завод-изготовитель	Модель	Габаритные размеры	Кол-во	Масса единицы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Шкаф холодильный, 220В, 0,3 кВт		persi	600x600x2000	1		
3	Стеллаж кондитерский	Украина	СТК-16-40 0x600	460x610x1650	2		прот. 400x600
4	Шкаф расстоечный, 220В, 2,4 кВт	UNOX	xl 413	860x890x805	1		прот. 600x400
5	Печь конвекционная, 380В, 10.3 кВт	UNOX	xb 695	860x900x930	1		6 уровней 600x400
6	Зонт вытяжной пристенный	Украина	ЗВП	1000x1400x400	1		нерж
7	Кофемашина, 220В, 3,2 кВт			длина 400	1		
8.1	Ларь морозильный, 220В, 0,2 кВт	ЖУКА	Z500	1436x733x907	2		485 л
15	Прилавок (касса)	Украина		1300x600x800h	1		
16	Прилавок под кофемашину	Украина		1000x600x800h	1		
18	Микроволновая печь, 220В, 1 кВт	LG	MS2043DA C	490x390x290	1		20л
21	Шкаф для одежды	Украина		600x400x1900	1		
25	Стеллаж для разморозки хлеба			600x600x1650	1		торговая сеть
35.1	Фильтр умягчитель	С.М.А.	LT12		2		

№ п/п	Наименование и тех.характеристики	Завод-изготовитель	Модель	Габаритные размеры	Кол-во	Масса единицы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
50	Стеллаж для выкладки, 220В, 0,1 кВт	Украина		950	2		поддон нерж + порошков покраска
60	Ванна моечная 1 секционная	Украина	1ВМРС	600x600x850	1		нерж
63	Полка кухонная настенная 2 ярусная	Украина	2ПК	1800x300x410	1		нерж

3D визуализация

«Сімейна пекарня»
г. Никополь



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

3D визуализация

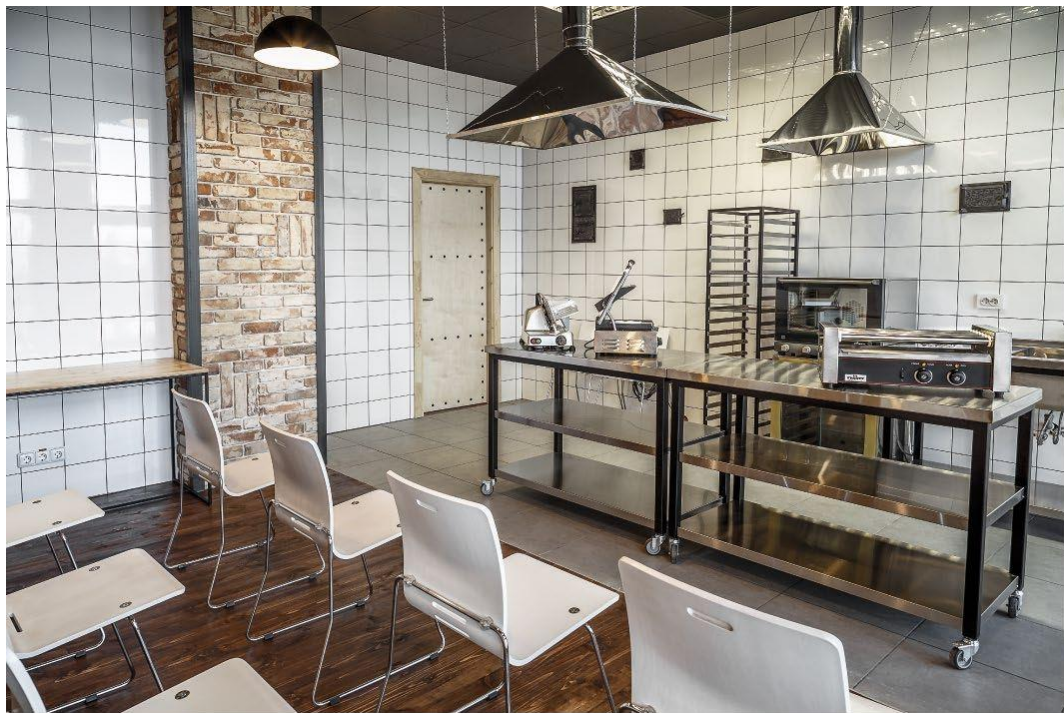
«Сімейна пекарня»
г. Мариуполь



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

fedets.com

Обучающий центр в Киеве



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

Стандартизация процессов

- ✓ Стандарты продаж
- ✓ Стандарты выпечки
- ✓ Программы мотивации



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

Открытие «Сімейної пекарні» в Вашем городе от 14 дней



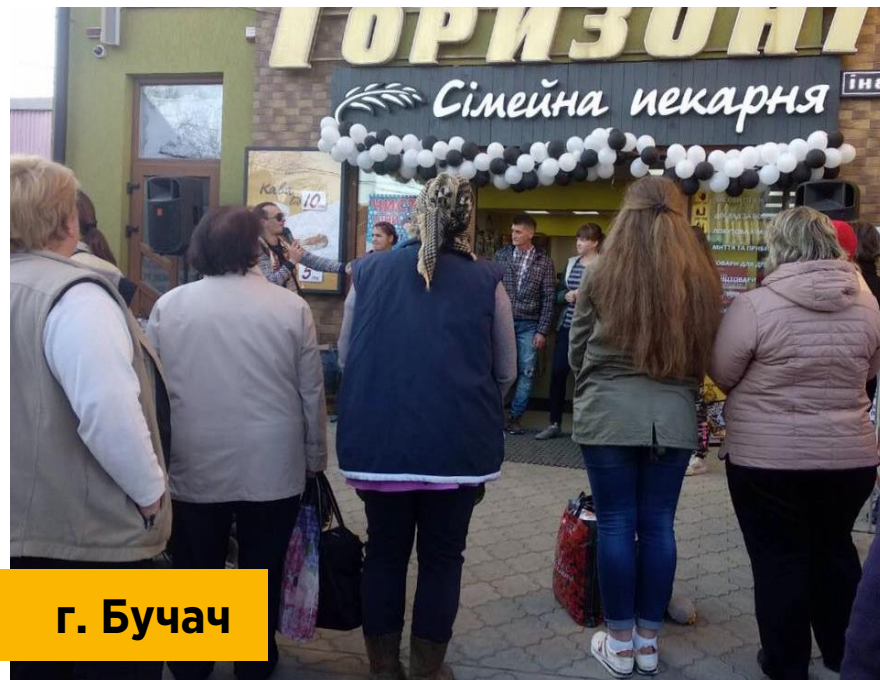
«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

Открытие «Сімейної пекарні» в Вашем городе от 14 дней



г. Николаев



г. Бучач

«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua

«Сімейна пекарня» - успешный бизнес с первого дня открытия



«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua



Юлія Костенко

Подписаться · 19 мая рядом с Полтава · 🌐

"#Сімейна_пекарня": смачненьке, свіженьке, корисне) комфортно і привітно! Українською!
P.S.: підтримка малого виробника 😊
#Полтава #Зигіна #Млинзавод #Браїлка
Показать перевод
— с Олена Костира.

👍❤️ 171

Комментарии: 2 Репосты: 2

👍 Нравится 🗨️ Комментарий ➦ Поделиться



Ольга Гладченко І мені подобається їхня випічка. Підтримую

Нравится · Ответить · Показать перевод 🇺🇦🇷🇺 2 мед.



Наталія Скорик У нас на Браїлках також відкрили.

Нравится · Ответить · Показать перевод 🇺🇦🇷🇺 2 мед.

ОТЗЫВЫ НАШИХ ГОСТЕЙ

«Сімейна пекарня» – успешный бизнес с первого дня открытия

family-bakery.com.ua



ВИДЫ ТОРГОВЫХ ТОЧЕК

- ✓ Отдельно стоящее здание
- ✓ Фуд-корт в ТРЦ
- ✓ Первый этаж красной линии



Успешный бизнес с первого дня открытия

fransua.biz

ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

- ✓ **Площадь от 15 кв.м.**
- ✓ **Электрика от 15 кВт**
- ✓ **Вода, вентиляция,
канализация**



Успешный бизнес с первого дня открытия

fransua.biz

УСЛОВИЯ ФРАНШИЗЫ



**Паушальный
взнос**

6 000\$

Инвестиции

от **28 000\$**

**Приблизительная
прибыль**

до **10 000\$**

Роялти: отсутствует

Период окупаемости от 12 месяцев

* данные по ТТ в г. Киев

Успешный бизнес с первого дня открытия

fransua.biz

УСЛОВИЯ ФРАНШИЗЫ



Средний чек

45 грн

**Ср. количество
чеков в день**

350 шт

**Средняя выручка
в день**

15 750 грн

СР.ТОРГОВАЯ НАЦЕНКА: 145%

* данные по ТТ в г. Киев

Успешный бизнес с первого дня открытия

fransua.biz

	Сумма, грн
Планируемый выторг в день	15 750
Планируемый выторг в месяц	478 958
Процент наценки вкруговую, %	145
ИТОГО торговая наценка, грн	283 465
Затраты	
Зарплата	65 000
Аренда	50 000
Затраты на офис	12 000
Коммунальные платежи	15 000
Расходники	10 000
Хоз.товары	4 800
Списания	2 000
Банковские услуги и комиссии	2 000
Маркетинг	2 500
Poster	650
Охрана	455
Интернет	450
Итого, затраты:	164 855
ИТОГО чистая прибыль, грн	118 610

Прогноз прибыли и срока окупаемости

на примере действующего «Франс.уа» в Киеве



	Сумма, грн
Инвестиции	\$29 000
Стоимость франшизы, от грн:	\$6 000
Предположительный срок окупаемости, от месяцев:	8

* прибыль прогнозируется отдельно для каждого объекта

Успешный бизнес с первого дня открытия

fransua.biz

Отдел по продажам франчайзинга

Юрий Коробка

Руководитель департамента
по продажам франчайзинга
Киев и Западный регион

050 250-34-64
097 380-48-07

y.korobka@gmail.com

Михаил Баташвили

Менеджер по продаже
франчайзинга
Южный и Восточный регионы

067 63-65-866
095 33-93-160

mbatasvili@gmail.com